РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Нижнеилимский район
Администрация Новоигирминского городского поселения

П Р О Т О К О Л

Заседания комиссии администрации Новоигирминского городского поселения по вопросам регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от19 декабря 2016г.

«Утверждаю»
Глава Новоигирминского
городского поселения
_____Н.И.Сотников

Повестка: об установлении тарифов на водоотведение для потребителей ООО «ТЕПЛОИСТОК» методом экономически обоснованных затрат на 2016 -2017 г.г.

Присутствовали:

Сотников Н.И. - председатель комиссии;

Мацегора С.В. - заместитель председателя комиссии;

Слободчикова Т.Г. – член комиссии;

Швайкина Н.В. – член комиссии;

Рощин Ю.В. - член комиссии;

Председательствующий: Сотников Н.И.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания комиссии по вопросам регулирования тарифов (далее – комиссия), огласил повестку, название дела и его регистрационный номер.

Учитывая, что информация о времени и месте проведения комиссии по данному вопросу размещена на официальном сайте Новоигирминского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и регулируемой организацией не было заявлено ходатайство об отложении рассмотрения дела, комиссия считает возможным рассмотреть указанное дело в данном заседании.

Ответственный за подготовку экспертного заключения (Слободчикова Т.Г.) доложил о содержании представленных обосновывающих материалов. Оглашено экспертное заключение по данному делу. Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект постановления администрации Новоигирминского городского поселения «Об установлении тарифов на водоотведение для потребителей ООО «ТЕПЛОИСТОК».

Рассмотрев экспертное заключение администрации Новоигирминского городского поселения, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ Российской Федерации от 27 декабря 2013 года № 1746-Э;

- Законом Иркутской области от 6 ноября 2012 г. N 114-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения";

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

Учитывая, что в отношении ООО «ТЕПЛОИСТОК» ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов,

Комиссия по вопросам регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения администрации Новоигирминского городского поселения РЕШИЛА:

1. Установить тарифы на водоотведение для потребителей ООО «ТЕПЛОИСТОК» на территории Новоигирминского городского поселения с календарной разбивкой согласно приложению 1.

2. Тарифы, установленные в пункте 1, действуют с 26 декабря 2016 года по 31 декабря 2017 года.

3. Компенсацию недополученных доходов ООО «ТЕПЛОИСТОК» от реализации товаров и услуг населению по тарифам, не покрывающим экономически обоснованных расходов на их производство и реализацию, осуществлять в установленном порядке.

Заместитель председателя комиссии Мацегора С.В.

Приложение 1
к протоколу заседания
комиссии по вопросам
регулирования тарифов
в сфере водоснабжения
и водоотведения
администрации Новоигирминского
городского поселения
от 19 декабря 2016г.

Тарифы на водоотведеие для потребителей
ООО «ТЕПЛОИСТОК» на территории Новоигирминского городского поселения

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период действия	Тариф (руб./м3) (НДС не облагается)	
			прочие потребители	население
	ООО «ТЕПЛОИСТОК»	с 26.12.2016г. по 30.06.2017г.	28,83	14,24
		с 01.07.2017г. по 31.12.2017г.	28,83	15,25

Ответственный за подготовку
экспертного заключения Т.Г.Слободчикова

Приложение 2
к протоколу заседания
комиссии по вопросам
регулирования тарифов
в сфере водоснабжения
и водоотведения
администрации Новоигирминского
городского поселения
от 19 декабря 2016г.

Перечень
Показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения, принятых в расчет при установлении тарифа для ООО «ТЕПЛОВОДОКАНАЛ-ХИМКИ»

№ п/п	Наименование показателя	План
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0
2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения (в процентах)	0
2.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы (в процентах)	0
3.	Показатели энергетической эффективности	
3.1.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб.м)	0,8

Ответственный за подготовку
экспертного заключения Т.Г.Слободчикова

Приложение 3
к протоколу заседания
комиссии по вопросам
регулирования тарифов
в сфере водоснабжения
и водоотведения
администрации Новоигирминского
городского поселения
от 19 декабря 2016г.

Расчет тарифа на водоотведение методом экономически обоснованных затрат для потребителей ООО "ТЕПЛОИСТОК", оказывающего услуги на территории Новоигирминского городского поселения Нижнеилимского района

(для потребителей мкр.Химки, улиц Пляжная, Дружба, Солнечная, Целинная, Пионерская, Новоселов п.Новая Игирма)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2016	По расчету специалиста органа тарифного регулирования на 2016 год	Основания, по которым произведен расчет специалистом органа тарифного регулирования
	Баланс:				
1.	Пропущено сточных вод всего	куб. м	331 532,00	327 035,20	По нижеприведенным основаниям.
1.1.	Собственные нужды	куб. м	0,00	0,0	
1.2.	Принято сточных вод от других канализаций	куб. м	0,00	0,0	
1.3.	Объем реализации услуг по потребителям всего, в том числе:	куб. м	331 532,00	327 035,2	По нижеприведенным основаниям.
1.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	23 939,93	23 939,93	Объем водоотведения включает в себя объемы холодного водоснабжения и горячего водоснабжения. Исключены общедомовые нужды (4496,8 м3) из объема по населению.
1.3.2.	населению	куб. м	220 122,12	215 625,32	
1.3.3.	прочим потребителям	куб. м	87 470,00	87 470,00	
2.	Пропущено через собственные очистные сооружения	куб. м	331 532,0	327 035,2	По вышеприведенным основаниям.
3.	Передано сточных вод другим канализациям:	куб. м	0,0	0,0	
3.1.	на очистные сооружения	куб. м	0,0	0,0	
3.2.	для транспортирования	куб. м	0,0	0,0	
4.	Сброшено стоков без очистки	куб. м	0,0	0,0	
	Расчет необходимой валовой выручки:				
	Является плательщиком НДС (да/нет)	нет	нет		
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	14 689,2	9 428,8	По нижеприведенным основаниям.
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	12 203,4	7 389,3	По нижеприведенным основаниям.
	Параметры расчета:				
	индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,0%	
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	7 543,1	5 559,9	Производственные расходы откорректированы по нижеприведенным основаниям.
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	510,0	75,7	Учтены затраты на ГСМ, затраты на охрану труда перенесены в статью в прочие производственные расходы, расходы на приобретение гипохлорита калция перенесены в расходы на обезвреживание и сточных вод.
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	0,0	60,9	Затраты перенесены со статьи прочие производственные расходы , экономически обоснованные затраты - услуги связи 8,85 т.руб.,аттестация рабочих мест 24,4 т.руб.,услуги охраны27,6т.руб.
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	5 931,8	4 997,3	По нижеприведенным основаниям.
1.1.1.3.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	4 555,9	3 359,1	Фонд оплаты труда скорректирован по нормативной численности основного персонала
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	25 310,6	25 448,0	Среднемесячная оплата труда определена из ФОТ и численности
	Численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	15,0	11,0	Численность основного производственного персонала скорректированна в соответствии с приказом Госстроя РФ от 22 марта 1999г. №66 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства"
1.1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 375,9	1 014,5	Расходы приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала (Федеральный закон от 03.12.2011г. № 379-ФЗ)
1.1.1.3.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.		479,0	Затраты перенесены с прочих производственных расходов. Фонд оплаты труда определен по представленным документам
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.		23 480,4	Среднемесячная оплата труда определена из ФОТ и численности
	Численность (среднесписочная) цехового персонала, принятая для расчета	ед.		1,70	Численность цехового персонала определена согласно нормативу численности по приказу Госстроя РФ от 22 марта 1999г. №66
1.1.1.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	0,0	144,7	Расходы приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала (Федеральный закон от 03.12.2011г. № 379-ФЗ)
1.1.1.4.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	1 101,3	426,0	По нижеприведенным основаниям и исключены затраты по ФОТ и страховым взносам цехового персонала
1.1.1.4.1.	Расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс. руб.		153,4	Расходы на гипохлорит кальция рассчитаны по объему сточных вод и скорректированы по значению активности хлора в соответствии с сертификатом качества.
1.1.1.4.2.	Расходы на осуществление производственного контроля состава и свойств сточных вод, включая расходы на оборудование лабораторий, приобретение приборов и реагентов	тыс. руб.	201,3	126,2	Затраты включены по представленным документам, расчет произведен на основании данных ФГБУ "ЦЛАТИ ПО СФО"
1.1.1.4.3.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.		146,4	По представленным документам учтены затраты спец.одежда 86,6т.руб., спец.питание - 55,7 т.руб., моющие средства - 4,05 т.руб. и рассчитаны по численности работающих
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	1 295,9	1 080,4	По нижеприведенным основаниям.
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	663,5	448,0	Расходы приняты по текущему ремонту в соответствии с п.40 Основ ценообразования, учтены обоснованные затраты на приобретение материалов

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием на 2016	По расчету специалиста органа тарифного регулирования на 2016 год	Основания, по которым произведен расчет специалистом органа тарифного регулирования
1.1.2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	632,4	632,4	Расходы приняты по капитальному ремонту в соответствии с п.40 Основ ценообразования, учтены затраты на приобретение материалов (замена щебня на биофильтрах)
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	3 364,4	749,0	АУП распред.согласно шт.расписания
1.1.3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	2 291,2	568,0	Расчет фонда оплаты труда АУП скорректированы с учетом численности АУП.
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.		22 539,7	Среднемесячная оплата труда определена из ФОТ и численности
	Численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.		2,1	Численность АУП скорректирована и распределена на все производство согласно штатному расписанию
1.1.3.2	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	691,9	171,5	Расходы приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала (Федеральный закон от 03.12.2011г. № 379-ФЗ)
1.1.3.3.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	381,3	9,5	По нижеприведенным основаниям.
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых	тыс. руб.	61,3	3,9	По нижеприведенным основаниям.
	услуги связи и интернет	тыс. руб.	32,2		Затраты экономически необоснованны
	юридические услуги	тыс. руб.			
	аудиторские услуги	тыс. руб.			
	консультационные услуги	тыс. руб.			
	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.	29,2	3,9	Затраты по охране офиса распределены на все производство
	информационные услуги	тыс. руб.			
2.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем	тыс. руб.		5,6	Затраты по аренде офиса распределены на все производство
3.	Служебные командировки	тыс. руб.	30,0		Затраты экономически необоснованны
4.	Обучение персонала	тыс. руб.			
5.	Расходы на страхование производственных	тыс. руб.			
6.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	290,0		Затраты экономически необоснованны
	Расходы на амортизацию непроизводственных	тыс. руб.			
	Расходы на оплату услуг сторонних организаций	тыс. руб.			
1.2.	Расходы на электрическую энергию и мощность	тыс. руб.	974,9	866,7	Расходы на электрическую энергию и мощность определены по представленным материалам предыдущей организации в предшествующем периоде регулирования (фактический объем потребления эл.энергии, счета - фактуры).
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	974,9	866,7	По вышеприведенным основаниям, объем эл.энергии скорректирован на объем эл.энергии мастерского участка - пропорционально распределено на водоснабжение
	Объем покупной энергии	кВтч	301 900,0	276 465,0	По вышеприведенным основаниям.
	Тариф на электрическую энергию (уровень напряжения)	руб./ кВтч	3,229	3,135	По вышеприведенным основаниям.
1.2.3.	Удельный расход электрической энергии	кВтч/куб. м	0,9	0,8	Определен исходя из объема потребления электрической энергии в расчете на единицу объема сточных вод, принятых в канализационную сеть.
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 510,9	1 172,8	По нижеприведенным основаниям.
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды	тыс. руб.	1 064,6	1 063,7	По нижеприведенным основаниям.
1.3.1.1.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1 064,6	1 063,7	По нижеприведенным основаниям.
	объем тепловой энергии	Гкал	403,0	402,6	Объем тепловой энергии сохранен на уровне, определенном в предшествующем расчетном периоде регулирования.
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	2 641,8	2 641,8	Приказ службы по тарифам Иркутской области от 18.12.2015г. № 572-спр
1.3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	327,5	109,1	По нижеприведенным основаниям.
1.3.2.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.	41,7		
1.3.2.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.			
1.3.2.3.	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.			
1.3.2.4.	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.			
1.3.2.1.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	285,8	15,8	Включены затраты только предельно допустимый сброс
1.3.2.2.	Прочие налоги и сборы:	тыс. руб.	0,0	93,3	По вышеприведенным основаниям.
	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.		93,3	Единый налог, рассчитан из сложившейся необходимой валовой выручки.
1.3.3.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	118,80	0,00	Расходы на арендную плату не обоснованны
2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	
3.	Необходимая валовая выручка (НДС не облагается)	тыс. руб.	14 689,2	9 428,8	По вышеприведенным основаниям.
4.	**Тариф (НДС не облагается)**	**руб./куб. м**	**44,31**	**28,83**	**Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.**

Ответственный за подготовку экспертного заключения Слободчикова Т.Г.